



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Sig.ra Ignazia Rosso c/o Ing. Giovanni Cardone  
giovanni.cardone@ingpec.eu  
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale

**Oggetto:** Progetto per la realizzazione di un impianto per il trattamento delle acque reflue - composto da un degrassatore, una vasca imhoff ed un filtro percolatore - a servizio di un'abitazione sita in località "MACCHIONE", snc, (distinta al N.C.E.U. - Foglio 24 - Particella 920 - Sub.1. Comune: Carloforte. Proponente: Sig. Ignazia Rosso. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 20 febbraio 2026 (prot. D.G.A. n. 5552) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'installazione di un impianto per il trattamento delle acque reflue con un sistema a vasca biologica tipo Imhoff a servizio di un'abitazione sita in un'area non servita dal sistema di fognatura pubblica. L'area di intervento ricade in località "Macchione" (nds, La Piramide), nel territorio comunale di Carloforte, all'interno di un lotto agricolo distinto al catasto N.C.E.U al Foglio 24 - Particella 920 - Sub.1.

Il dispositivo di trattamento sarà costituito da un:

- degrassatore per il trattamento primario delle acque grigie dimensionato per 8 a.e.;
- una fossa primaria, tipo IMHOFF, per il trattamento delle acque reflue dimensionata per 5 a.e.;
- un filtro percolatore aerobico con soffiante per il trattamento secondario delle acque reflue dimensionata per 5 a.e.

La collocazione della vasca in posizione interrata avverrà previa posa di uno strato di sabbia o magrone, ad una profondità di circa 110 cm, tale da mantenere fuori terra la calotta del comparto sedimentatore ed entrambi i coperchi di ispezione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

L'adduzione dei reflui avverrà attraverso condotta in tubo PVC di diametro  $\varnothing = 110$  mm, posata con inclinazione non inferiore al 2%; La condotta di scarico sarà costituita da analoga tubazione, posata in maniera analoga collegata a condotta disperdente negli strati del suolo; quest'ultima sarà collocata ad una profondità non inferiore a 70 cm dal p.c., sarà costituita da tubo in PVC fessurato e dimensionata per 3.8 m per ab. eq.

Lo scavo sarà realizzato in un'area antistante il fabbricato. Alla fine dell'intervento non saranno evidenti opere in soprasuolo, ad eccezione dei pozzetti per l'ispezione dell'impianto. Parte del materiale di scavo verrà riutilizzato per ricoprire l'impianto di trattamento. L'eventuale materiale di risulta (circa 1,0 mc) verrà smaltito c/o impianto autorizzato.

L'area di intervento risulta raggiungibile percorrendo la viabilità già esistente; non si prevedono modificazioni rilevanti della conformazione naturale del terreno

Al completamento dei lavori non sono previste opere in soprasuolo, ad eccezione dei pozzetti necessari per l'ispezione dell'impianto. Le attività saranno eseguite presumibilmente a partire da maggio 2026. La durata stimata delle lavorazioni è di circa 10 giorni.

Le opere in progetto ricadono all'interno della ZSC *Isola di San Pietro* (cod. ITB040027) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza dell'habitat 9540\* *Pinete mediterranee di pini mesogeni*.

Tutto ciò premesso, vista e condivisa la Condizione d'Obbligo individuata dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportata:

- CO\_GEN 3 al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

reputato di doverle integrare con le seguenti C.O. individuate dal Servizio scrivente:

- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO\_GEN\_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;

- -CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO\_CANT\_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- CO\_CANT\_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

tenuto conto delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025 e considerato che la superficie dell'habitat 9540\* "*Pinete mediterranee di Pini mesogeni endemici*" interessata dalle opere risulta trascurabile, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

**Siglato da :**

LAURA DEMURU

VALENTINA GRIMALDI